

Pressemitteilung

aam2core vermietet rund 1.200 m² Bürofläche in Wuppertal

Frankfurt am Main/Wuppertal, 23. Juli 2026 – Der Investment- und Asset-Manager aam2core hat eine zusammenhängende Bürofläche mit rund 1.200 m² in der Ohligsmühle 1-11 und Alexanderstraße 1 in Wuppertal an ein international agierendes, amerikanisches Industrieunternehmen vermietet.

Stefan de Greiff, Vorstand der aam2core, erklärt: „Die erfolgreiche Vermietung zeigt, dass sich qualitativ hochwertige Flächen auch in einem herausfordernden Marktumfeld nachhaltig platzieren lassen. Mit marktgerechten Konzepten, einem aktiven Asset Management und einem Standort mit Substanz schaffen wir die Grundlage für nachhaltige Vermietungserfolge. Dass wir zugleich einen wirtschaftlich starken Nutzer mit Wuppertaler Historie für den Standort gewinnen konnten, unterstreicht die Tragfähigkeit unseres Konzepts.“

Das Gebäude befindet sich in zentraler Lage im Wuppertaler Stadtteil Elberfeld, unmittelbar im Bereich Ohligsmühle und damit in direkter Nähe zur Innenstadt. Der Standort profitiert von der guten Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr: Die Schwebbahnstation Ohligsmühle sowie mehrere Buslinien sind fußläufig erreichbar. Der Hauptbahnhof liegt nur wenige Fahrminuten entfernt.

Über aam2core Holding AG

Die aam2core ist ein Immobilien-Investment-Manager für Wohn-, Büro- und Logistik- / Light-Industrial-Objekte für institutionelle und nicht-institutionelle Investoren. Die Tochtergesellschaft aam2core Service GmbH – BaFin-registrierte KVG – erwirbt und verwaltet Büroimmobilien für (semi-) professionelle Anleger in Direktmandaten und sieben Spezialfondslösungen. Insgesamt wird ein Investmentvermögen von 3,5 Mrd. EUR mit einer Fläche von ca. 1,95 Mio. m² von 110 Mitarbeitenden verantwortet. aam2core investiert in Deutschland und Österreich. Mit der aam2green Advisory verfügt das Unternehmen zudem über eine eigene Nachhaltigkeitsberatung. Neben internen Mandaten bietet der ESG-Spezialist aam2green seine Beratungsleistungen auch Dritten an. Der Hauptsitz der Holding ist in Frankfurt am Main mit Niederlassungen in Berlin, Bad Homburg, Düsseldorf, Grünwald und Leipzig. Den Vorstand der aam2core Holding AG bilden Jens Ebert, Stefan de Greiff und Michael Schleich. Weitere Informationen finden Sie unter: www.aam2core.com

Sandra Fleige

Director Marketing & Communications
aam2core Holding AG
069 87 40 34 810
fleige@aam2core.com