

PRESSEMITTEILUNG

abrdn beauftragt Westbridge-Tochter agradblue mit Zertifizierung von 22 Bestandsimmobilien und 31 Environmental Audits

Frankfurt am Main, 18. April 2024. Die Westbridge-Tochter agradblue GmbH (agradblue), spezialisiert auf die vollumfängliche Beratung und Umsetzung von ESG-Strategien, unterstützt den global agierenden Investment Manager abrdn bei der klimagerechteren Ausrichtung seiner Immobilien.

Im Rahmen des Mandats wird agradblue für abrdn insgesamt 22 Assets des Immobilienportfolios nach BREEAM DE Teil 1 zertifizieren sowie 31 Environmental Asset Audits durchführen. Dabei werden seitens des Nachhaltigkeitsberaters rund 277.000 m² Fläche analysiert.

„Dieser Deal unterstreicht unsere Marktposition als Trusted Advisor im Bereich der nachhaltigen Entwicklung und Zertifizierung von Immobilien. Mit dem Erfolg dieses Projekts unterstützen wir abrdn bei der ganzheitlichen Umsetzung seiner ESG-Strategie und leisten einen wesentlichen Beitrag zur nachhaltigen Immobilienwirtschaft.“, sagt Patrick Lange, Director of Sustainability bei agradblue. „Ein großer Dank gilt unserem Team für den herausragenden Einsatz in diesem Projekt. Es hat sich erneut gezeigt, welchen hohen Qualitätsgrad die Synergien zwischen Westbridge und agradblue ergeben. Ein diversifiziertes und breitaufgestelltes Leistungsspektrum im Bereich der Energie- und Nachhaltigkeitsberatung macht unser Haus zu einem wirklichen ESG-One-Stop-Shop innerhalb der Branche.“

Bernd Bechheim, Vorstandsmitglied bei abrdn Investments Deutschland AG führt aus: „Wir verfolgen für unsere Immobilien-Portfolios klare ESG-Strategien mit messbaren Zielen und daraus abgeleiteten Maßnahmen. Sowohl BREEAM-Zertifizierungen als auch Dekarbonisierungsanalysen spielen eine wichtige Rolle, um die Liegenschaften unseres internationalen Portfolios ganzheitlich aus einer ESG-Perspektive zu beleuchten und zielgerichtet zu entwickeln.“

Über agradblue

Die agradblue GmbH (agradblue) ist ein Tochterunternehmen von Westbridge Advisory GmbH und bietet seinen Kunden aus der Finanz- und Immobilienwirtschaft umfassende Beratungsdienstleistungen im Bereich der nachhaltigen Objektentwicklung und -optimierung. Mit einem starken Fokus auf Gebäudeperformance, Klimaschutz und nachhaltige Zertifizierungsprozesse arbeitet agradblue daran, die Immobilienwirtschaft auf dem Weg in eine nachhaltigere Zukunft zu unterstützen. Das gemeinsame Wirken mit Westbridge erweitert das Spektrum an Dienstleistungen, indem die strategische Beratung mit der operativen Umsetzung verbunden wird, um Kunden ganzheitliche Lösungen anzubieten. Das Ziel ist, den CO₂-Footprint der Immobilienbranche zu reduzieren und eine nachhaltige, zukunftsorientierte Betriebsführung zu fördern. Weitere Informationen finden Sie auf www.agradblue.com.

Über Westbridge Advisory

Westbridge Advisory (Westbridge) ist einer der führenden Energy und Sustainability Advisor der Immobilienbranche. Das Leistungsspektrum des europaweit agierenden Unternehmens erstreckt sich von Smart-Metering-Services über den Energieeinkauf und die Optimierung des Energiebezugs bis hin zur Beratung von nachhaltigem Betriebsmanagement. Zum Dienstleistungsportfolio von Westbridge zählt u.a. die Digitalisierung von Erdgas- und Strombezügen, die Integration von E-Mobilität in Gebäuden, die Begleitung von Nachhaltigkeitszertifizierungen für Immobilien und Maßnahmen zur Wassereinsparung und Abfallentsorgung auf Objekt- und Portfolioebene. Westbridge wurde 2015 in Frankfurt am Main gegründet. Durch die Anfang 2022 vollzogene Fusion mit dem Marktbegleiter Argentus und der vollständigen Übernahme von agradblue ist die Westbridge-Gruppe nun der erste Anbieter am Markt, der mit rund 170 Nachhaltigkeitsspezialisten an den Standorten Frankfurt, Düsseldorf und Hamburg ein vollumfängliches Leistungsspektrum aufweist. Ziel ist es, Kunden dabei zu unterstützen, ihre Immobilien Assetklassen-übergreifend nachhaltig und zukunftsfähig rentabel auszurichten. Weitere Infos auf www.westbridge-advisory.com.

Ansprechpartner für die Presse

Tabea Becker

Senior Associate

Feldhoff & Cie. GmbH

M: +49 (0)159 0122 0398

E: tb@feldhoff-cie.de