



## **ALITUS Capital Partners strukturiert Geschäftsführung neu**

- **Katharina von Waldenfels wird neue Geschäftsführerin**
- **Unternehmensgründer Uwe K. Stielke scheidet einvernehmlich aus Geschäftsführung aus**
- **Timo Lausch erhält Prokura**

*Erlangen, 16. Juli 2024* - Der Investment- und Assetmanager ALITUS Capital Partners aus Erlangen strukturiert seine Geschäftsführung neu: Unternehmensgründer und geschäftsführender Gesellschafter Uwe K. Stielke ist einvernehmlich aus der Geschäftsführung ausgeschieden, um sich neuen Aufgaben zuzuwenden. Er bleibt dem Unternehmen weiterhin als Gesellschafter eng verbunden. Als neue Geschäftsführerin wurde Katharina von Waldenfels berufen. Die 53-Jährige wird ALITUS Capital Partners künftig gemeinsam mit dem geschäftsführenden Gesellschafter Manfred Kronas führen. Mit dieser Neustrukturierung sieht sich ALITUS Capital Partners gut aufgestellt, um an die Erfolge der letzten Jahre anzuknüpfen und weiteres Wachstum zu erzielen.

Katharina von Waldenfels verfügt über mehr als 25 Jahre Erfahrung im Investment- und Assetmanagement. Vor ihrem Einstieg bei ALITUS Capital Partners war sie bei der AM alpha Kapitalverwaltungsgesellschaft als Director Investment und Asset Management tätig, wo sie den An- und Verkauf, die Entwicklung sowie die laufende operative und kaufmännische Verwaltung von Immobilien in den Regionen Skandinavien und Irland verantwortete. Zuvor war die studierte Diplom-Kauffrau über 13 Jahre bei der Deutschen Bank in Frankfurt und London tätig, zuletzt als Director – Corporate Investments. Katharina von Waldenfels verfügt über einen Track Record von mehr als EUR 10 Milliarden Immobilien-Transaktionsvolumen in verschiedenen Assetklassen und internationalen Märkten.



Im Rahmen der Umstrukturierung der Geschäftsführung wird außerdem Timo Lausch, Leiter Investmentmanagement, zum Prokuristen ernannt. Der 40-Jährige ist seit 2020 für die ALITUS Gruppe tätig und wird damit, neben Marion Herden und den beiden Geschäftsführern, neues Mitglied der Geschäftsleitung.

Manfred Kronas, geschäftsführender Gesellschafter bei ALITUS Capital Partners, sagt: „Wir sind seit über acht Jahren erfolgreich als Investment- und Assetmanager im Immobilienmarkt aktiv. Das ist das Fundament, auf dem wir stehen. Mit der neu strukturierten Geschäftsführung wollen wir den erfolgreichen und nachhaltigen Wachstumskurs von ALITUS Capital Partners weiter fortsetzen. Wir freuen uns sehr, dass wir mit Katharina von Waldenfels eine ausgewiesene und bestens vernetzte Immobilienexpertin als Geschäftsführerin gewonnen haben, die uns auf diesem Weg begleiten wird. Gleichzeitig danken wir Uwe K. Stielke für die vertrauensvolle und erfolgreiche Zusammenarbeit der letzten Jahre. Er hat maßgeblichen Anteil an der positiven Entwicklung unseres Unternehmens.“

Katharina von Waldenfels sagt: „Wir befinden uns derzeit in einer Phase der Marktkonsolidierung, die zwar besondere Herausforderungen mit sich bringt, aber auch erhebliche Chancen bietet. Ich habe ALITUS Capital Partners als unabhängiges, innovatives und wachstumsorientiertes Unternehmen kennengelernt. Ich freue mich sehr darauf, meine weitreichenden Erfahrungen in dieses Umfeld einzubringen und die Zukunft von ALITUS Capital Partners aktiv mitzugestalten.“



### **Über ALÏTUS Capital Partners:**

ALÏTUS Capital Partners ist ein inhabergeführtes, mittelständisches Investment- und Asset-Management Unternehmen mit Sitz in Erlangen. Der Fokus liegt bundesweit auf opportunistisch geprägten Einzelhandelsimmobilien sowie in der Metropolregion Nürnberg auf Gewerbeimmobilien im Allgemeinen. Der Leistungsbereich erstreckt sich von bundesweiten Investitionen in Bestandsimmobilien, dem Asset Management für Dritte, der Strukturierung von Anlagevehikeln, dem Mezzanine-Partnering und der Finanzierung bis hin zur Immobilienvermarktung. Als Partner des Kapitals bietet ALÏTUS seinen Investoren hohe Fachkompetenz im Transaktions- und Asset Management, in der Objekt- und Investmentanalyse sowie im Funding & Finance.

### **Pressekontakt**

Undine Handorf  
Feldhoff & Cie. GmbH  
Grüneburgweg 58 - 62  
60322 Frankfurt am Main  
Mobil: +49 151 67 85 08 11  
Mail: [uh@feldhoff-cie.de](mailto:uh@feldhoff-cie.de)