

**ALP.X GROUP**

Real Estate · Infrastructure · Corporate Growth

PRESSEMITTEILUNG

ALP.X unterstützt EMS-Kette Surge bei Expansion in UK

Surge startet zudem Kooperationen und eröffnet neuen Standort in Richmond

München/London, 26. März 2024 – Der in München ansässige Investment- und Asset Manager ALP.X Group unterstützt die Expansion der Fitnessstudio-Kette Surge im Vereinigten Königreich (UK). Die Boutique-Fitnesskette verfügt derzeit über vier Studios in Top-Lagen in den Londoner Stadtteilen Notting Hill, Fleet Street, Bank sowie Hammersmith und bietet spezielle Trainings für die sogenannte Elektro-Muskel-Stimulation (EMS) an. Das Konzept soll nun weiter ausgerollt werden. Im nächsten Schritt eröffnet Surge ein neues Studio in Richmond upon Thames im Großraum London. Weitere Studios in mittelgroßen Städten sollen folgen. Surge baut außerdem das Partnerschaftsmodell aus und arbeitet mit neuen luxus Hotels und Fitnessstudios zusammen, um seine bestehende Partnerschaft mit der bekannten Hotel- und Privatclub-Gruppe Soho House zu ergänzen.

Surge eröffnete das erste Studio im Mai 2017 und bietet an exklusiven Standorten EMS-Training im Premium-Segment an. Dank der speziellen EMS-Technologie werden alle wichtigen Muskelgruppen zu kontrollierten Kontraktionen angeregt. Damit lässt sich in nur 20 Minuten ein effektives Training durchführen. Die Surge-Studios zeichnen sich durch eine stilvolle Atmosphäre mit hochwertiger Architektur bzw. Inneneinrichtung aus. Weiterer Bestandteil des Premiumangebots ist die ganzheitliche und intensive Ausbildung der Trainer. ALP.X hatte sich bereits vor einiger Zeit an Surge beteiligt.

Im Gegensatz zu Deutschland steckt der EMS-Markt im Vereinigten Königreich noch in den Kinderschuhen. Derzeit prüft Surge mit Unterstützung von ALP.X verschiedene Standorte in UK, um neue Studios zu eröffnen. Im Fokus stehen dabei verkehrsgünstig gelegene Mixed-Use-Immobilien in Städten mit einem höheren Einkommensdurchschnitt.

Ein weiterer Schritt in der Expansion ist die kürzlich unterschriebene Kooperation mit der bekannten Hotel- und Privatclub-Kette Soho House. In der Londoner Soho-Dependance Shoreditch House ergänzt Surge mittels Shop-in-Shop-Konzept und eigenen Trainern das dortige Fitness- und Sport-Angebot. Es ist geplant, dass Surge dieses Shop-in-shop Konzept auf andere Standorte ausweitet.

Sebastian A. Lüdke, Gründer und CEO von ALP.X sagt: „Als Teil unserer Corporate Growth Strategie entwickeln wir unter anderem proaktiv innovative Konzepte im Sport-, Health- & Well-being-Bereich. Surge ist mit seinem Premium-Angebot in einem Markt aktiv, der in UK noch unterentwickelt ist und daher viel Potenzial hat. In einer immer hektischeren, gestressten Umwelt suchen viele Menschen nach geistiger und körperlicher Entspannung oder nach neuen Impulsen. Wir sind überzeugt, dass wir dank der Eröffnung neuer Surge-Studios und Kooperationen mit neuen High-End-Hotels und Fitnessclubs, aufbauend auf der erfolgreichen Partnerschaft mit Soho



ALP.X GROUP

Real Estate · Infrastructure · Corporate Growth

PRESSEMITTEILUNG

House, EMS-Training im Vereinigten Königreich in die Breite tragen und damit den bestehenden Well-being-Markt auf der Insel erweitern werden. Ein tiefes Verständnis der Retail-Dynamik und somit möglicher Mieter zu haben, ist einer der drei integralen Bestandteile eines guten Real-Estate-Investors. Die Erweiterung dieses Geschäftsfeldes ist also ein wichtiger Pfeiler der Strategie der ALP.X Gruppe. “

Über ALP.X Group

Die ALP.X Group (vormals SURPLUS Equity Partners) ist ein Investmentmanager und Projektentwickler mit Schwerpunkt auf Real Assets – Immobilien und Infrastruktur – sowie Unternehmen wie Start-ups in den Bereichen PropTech und InfraTech. ALP.X kombiniert typischerweise traditionelle Immobilien- und Infrastrukturprojekte mit innovativen Technologiekomponenten und ist ein Alpha fokussierter Investor. Das Team verwaltet derzeit vor allem für in der DACH-Region basierte Family Offices ein Portfolio mit einem Projektentwicklungsvolumen von über 1 Mrd. Euro in den Anlageklassen Wohnen, Büro, Hospitality, Erneuerbare Energien, Wasserinfrastruktur sowie Enabling Technologies. ALP.X hat seinen Hauptsitz in München, Deutschland.

Pressekontakt:

Sven Klimek
Feldhoff & Cie. GmbH
T: +49 159 0167 6721
M: sk@feldhoff-cie.de
www.feldhoff-cie.de