

Pressemitteilung

FRANKFURT / MAIN, 03.11.2025

Arminius erzielt Vermietungserfolge in Neu-Isenburg und Eschborn

Die Arminius Kapitalgesellschaft mbH (Arminius) hat in zwei von ihr betreuten Objekten bedeutende Vermietungserfolge erzielt. In Neu-Isenburg bezieht das international tätige Biotechnologieunternehmen Diasorin rund 1.600 m² Bürofläche, während in Eschborn der langjährige Mieter Zühlke seinen Vertrag über eine Fläche von rund 2.200 m² langfristig verlängert hat.

Neu-Isenburg: Diasorin Deutschland GmbH mietet Büroflächen im THE CURVE

Die Diasorin Deutschland GmbH bezieht im Büroobjekt THE CURVE an der Hugenottenallee 173 Teilflächen im Erdgeschoss sowie das gesamte erste Obergeschoss. Insgesamt umfasst die Mietfläche 1.636 m². Der Mietvertrag hat eine Laufzeit von zehn Jahren. Die Vermietung erfolgte in Zusammenarbeit mit Knight Frank und Savills.

Diasorin ist ein international tätiges Biotechnologieunternehmen, dessen Kerngeschäft in der In-vitro-Diagnostik liegt. Mit dem neuen Standort in Neu-Isenburg stärkt das Unternehmen seine Präsenz im Rhein-Main-Gebiet und schafft Voraussetzungen für Forschung, Entwicklung und weiteres Wachstum.

„Mit Diasorin haben wir einen renommierten Mieter gewonnen, der hervorragend zum Standortprofil passt. Die langfristige Anmietung unterstreicht die Attraktivität unserer Immobilie THE CURVE und bestätigt unsere Strategie, hochwertige Flächen für zukunftsorientierte Nutzer bereitzustellen“, erklärt Jesko Fink, Managing Partner bei Arminius.

Eschborn: Zühlke Engineering GmbH verlängert Mietvertrag am Campus Eschborn bis 2035

Am Campus Eschborn in der Düsseldorfer Straße 38 verzeichnet Arminius ebenfalls einen Vermietungserfolg. Die Zühlke Engineering GmbH hat ihren bestehenden Mietvertrag vorzeitig um weitere zehn Jahre verlängert und nutzt ab dem 1. November weiterhin 2.263 m² moderne Büroflächen vom Erdgeschoss bis zum dritten Obergeschoss.

Zühlke ist ein globales Unternehmen für Technologieberatung und Engineering. Die langfristige Vertragsverlängerung spricht für die Qualität des Campus Eschborn und die Attraktivität des Standorts für innovative Unternehmen. Die Vermittlung erfolgte durch Blackolive.

„Die vorzeitige Verlängerung durch einen langjährigen und hochkarätigen Mieter wie Zühlke zeigt das Vertrauen in den Standort und in unser aktives Asset Management. Sie bestätigt unseren Anspruch, Immobilien langfristig zu entwickeln und stabile Partnerschaften zu gestalten“, so Jesko Fink.

ARMINIUS GROUP

Wir sind ein unabhängiger und verlässlicher Investmentmanager für institutionelle Investoren und Family Offices. Unser Schwerpunkt liegt auf nachhaltigen Investitionen in Gewerbeimmobilien deutschlandweit. Als Immobilienmanufaktur agieren wir als strategischer Partner unserer Investoren und bieten maßgeschneiderte Lösungen entlang des gesamten Risiko-Rendite-Spektrums. Dabei verstehen wir uns als die verlängerte Werkbank unserer Investoren – mit klarem Fokus auf den definierten Erfolg. In unserer Manufaktur vereinen wir die Expertise von Architekten, Bauingenieuren und Wirtschaftswissenschaftlern. Mit unserem hohen Anspruch an unsere Arbeit sowie einem präzisen und kreativen Blick fürs Detail sorgen wir für eine nachhaltige Wertsteigerung von Immobilien. Seit unserer Gründung im Jahr 2006 haben wir Transaktionen im Wert von über 6,3 Mrd. EUR strukturiert und erfolgreich abgeschlossen. Weitere Informationen: www.arminiusgroup.com

KONTAKT

Arminius Group

Bethmannstraße 56

60311 Frankfurt

+49 (0) 69 247 515 0

presse@arminiusgroup.com

PRESSEKONTAKT

Feldhoff & Cie. GmbH

Sven Klimek

Tel.: +49 (0) 159 0167 6721

sk@feldhoff-cie.de