

Pressemitteilung

Beliebter Standort: Neue Mieter und langfristige Vertragsverlängerungen über mehr als 8.000 qm im OFFICIUM in Stuttgart-Vaihingen

Stuttgart/Frankfurt, 16. November 2021 – Das Bürogebäude OFFICIUM in der Liebkechtstraße in Stuttgart-Vaihingen erfreut sich weiterhin großer Beliebtheit bei den Nutzern.

So konnten mit verschiedenen langjährigen Bestandsmietern Vertragsverlängerungen vereinbart werden, die teilweise mit Flächenerweiterungen verbunden waren. Dazu kommen Neuabschlüsse mit Unternehmen aus der Software-, Industrie und Baubranche, sodass insgesamt Verträge über rd. 8.300 qm Mietfläche unterzeichnet wurden. Damit liegt die Vermietungsquote des OFFICIUM bei 95 Prozent.

Die repräsentative Immobilie besteht aus drei miteinander verbundenen Gebäuden, die jeweils über großzügige Eingangsbereiche erschlossen werden. Die Bauteile weisen insgesamt eine Bürofläche von ca. 25.000 m² auf. Ein besonderes und weithin bekanntes Merkmal sind die großen Fensterfronten der Gebäude, die für eine helle Arbeitsatmosphäre sorgen. Das OFFICIUM ist geprägt durch die sehr gute Verkehrsanbindung, die Nähe zum Stuttgarter Kreuz und den Autobahnen A8 und A81, der Landesmesse und des Stuttgarter Flughafens. Die S-Bahnhaltestelle S-Vaihingen mit den Linien S1, S2 und S3 befindet sich nur ca. 100 m entfernt.

Medienkontakt:

OFFICEFIRST

Jürgen Herres

T: +49 (0) 69 60 60 50 – 1421

M: +49 (0) 171 228 9819

E: juergen.herres@officefirst.com
