

Bryan Cave Leighton Paisner berät die Deutsche Hypo – NORD/LB Real Estate Finance bei der Finanzierung eines Logistikportfolios in Frankreich

Frankfurt, 05. September 2023 – Die internationale Wirtschaftskanzlei Bryan Cave Leighton Paisner hat erneut die Deutsche Hypo – NORD/LB Real Estate Finance, das Kompetenzzentrum der Norddeutschen Landesbank für die Finanzierung gewerblicher Immobilien, bei der Ausreichung eines großvolumigen Darlehens zur Immobilienfinanzierung beraten. Im Rahmen der Transaktion refinanzierte das Finanzinstitut als alleiniger Kreditgeber das zur Anschaffung und Fertigstellung eines aus zwei Objekten bestehenden Logistikportfolios eingesetzte Eigenkapital. Die Kreditnehmer gehören zu einem von GLP Capital Partners verwalteten Fonds. GLP Capital Partners ist ein weltweit führender Verwalter alternativer Vermögenswerte, der sich auf thematische Investitionen in Immobilien und Private Equity konzentriert.

Mit dieser Transaktion untermauert BCLP erneut die Position als führende Kanzlei für komplexe, grenzüberschreitende Finanztransaktionen. Die besondere Stärke besteht dabei in der individuell auf die jeweiligen Mandantenbedürfnisse ausgerichteten Zusammenstellung sektor- und firmenübergreifender Teams. So wurden auch für die jetzt unter der Federführung der beiden Counsel Constantin Alfes und Andrey Latyshev (Frankfurt am Main) durchgeführte Transaktion Beraterinnen und Berater aus den Büros in Frankfurt, London und Paris, unter anderem aus den Fachdisziplinen Finance, Real Estate und Tax eingebunden.

Dr. Thomas Prüm, BCLP-Partner aus Frankfurt und Leiter des Frankfurter Transaktionsteams, kommentierte: „Grenzüberschreitende Finanzierungen stellen immer eine Herausforderung für alle Beteiligten dar. Die ergebnisorientierte und schließlich erfolgreiche Ausgestaltung einer Transaktion über unterschiedliche Jurisdiktionen hinweg ist nur mit einem eingespielten Team zu bewältigen, das gewohnt ist, die beteiligten Fachgebiete und die verschiedenen rechtlichen Rahmenbedingungen zu einer homogenen Komposition zusammenzuführen. Genau hier sehen wir unsere Stärke und freuen uns sehr erneut das Vertrauen der Deutsche Hypo - NORD/LB Real Estate Finance genossen zu haben.“

Georg König, Client Relationship Manager Real Estate Investment Banking bei Deutsche Hypo - NORD/LB Real Estate Finance erklärt: „Gerade in einer in den lokalen Märkten transaktionsarmen Zeit gewinnen grenzüberschreitende Vorhaben zunehmend an Bedeutung. Umso erfreulicher ist es, dass international agierende Unternehmen wie GLP Capital Partners regelmäßig auf die Unterstützung und Expertise der Deutsche Hypo – NORD/LB Real Estate Finance zurückgreifen. Dabei sind wir froh, mit BCLP einen Partner an unserer Seite zu haben, der sowohl unsere Bedürfnisse als Mandant wie auch die Details unseres Geschäfts minutiös versteht und gleichzeitig die Ansprüche unserer Klienten hervorragend zu berücksichtigen weiß. Ein solches Zusammenspiel ist der Garant für ein Ergebnis im besten Sinne für alle Beteiligten.“

Berater BCLP:

Constantin Alfes (Federführung, Counsel, Real Estate Finance)

Andrey Latyshev (Federführung, Counsel, Finance, Frankfurt)

Thomas Prüm (Partner, Finance, Frankfurt)

Cyrille Rumen (Partner, Real Estate Finance, Paris)

Christine Daric (Partner, Tax, Paris)

Laurent Schittenhelm (Partner, Real Estate, Paris)

Peter Schäfer (Counsel, Real Estate Finance, Paris)

Andrea Schwaiger (Senior Associate, Finance, Frankfurt)

Alexis Faou (Senior Associate, Real Estate, Paris)

Thomas Poiret (Senior Associate, Tax, Paris)

Benedict West (Senior Associate, Real Estate Finance, London)

Melanie Reichmann (Associate, Finance, Frankfurt)

Iris Bajraktari (Associate, Real Estate Finance, London)

Florina Veseli (Paralegal, Real Estate Finance, London)

Claire Poirot (Legal Trainee, Real Estate, Paris)

Ansprechpartnerin für die Presse:

Nadine Szohner
Marketing and Business Development Manager
Bryan Cave Leighton Paisner LLP, Berlin
Tel.: +49 (0)30 684 096 170
E-Mail: nadine.szohner@bcplaw.com

Über Bryan Cave Leighton Paisner

Bryan Cave Leighton Paisner ist eine vollständig integrierte, globale Wirtschaftskanzlei mit mehr als 1.275 Anwälten in 31 Büros in Nordamerika, Europa, dem Mittleren Osten und Asien, die ihren Mandanten umfassende Rechtsberatung bietet, wo und wann immer sie diese brauchen. Die Kanzlei ist bekannt für ihre service- und teamorientierte Kultur und ihre branchenspezifischen Innovationen und bietet ihren Mandanten eine der aktivsten M&A-, Immobilien-, Finanzdienstleistungs-, Prozess- und Corporate-Risk-Praxen der Welt.