



## PRESSEMITTEILUNG

### **Energieeinkauf: Westbridge spart für FLE mehr als 500.000 Euro ein**

**Frankfurt am Main/Wien, 23. Juli 2024.** Die Westbridge Advisory International AG – der europaweit agierende Arm des führenden ESG-Spezialisten Westbridge – hat den in Wien ansässigen Investmentberater FLE bei der Neuaufsetzung der Energielieferverträge für dessen Immobilienportfolio in Polen beraten. Die Liegenschaften des auf Büro- und Gewerbeimmobilien fokussierten Unternehmens, die alle mit Ökostrom versorgt werden, befinden sich in Breslau, Krakau, Stettin und Warschau.

Das 85.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche umfassende Portfolio besteht aus sieben Objekten mit insgesamt 22 Stromzählern und wird ab 2025 von dem neuen, im Rahmen einer Ausschreibung ausgewählten Energieversorger beliefert. Die Gesamtstrommenge beträgt etwa 8,7 Mio. kWh. Neuer Energielieferant ist die ESV S.A. aus Tschechnitz. Mit dem optimierten Stromeinkauf unterstützt Westbridge die FLE dabei, die Gesamtstromkosten für die Mieter um rund 530.000 Euro zu reduzieren.

„Ob in Deutschland oder im Ausland – unser Leistungsspektrum im Bereich Energieeinkauf erstreckt sich für unsere Kunden europaweit. Als Bestandskunde profitiert die FLE beim polnischen Bestand nach Abschluss unserer Ausschreibungsaktivitäten sowohl von geringeren Kosten als auch von einem reduzierten Kohlenstoffdioxidausstoß“, sagt Hajo Engelke, Geschäftsführer der Westbridge Advisory International AG. Der ESG-Spezialist Westbridge ist bereits seit 2016 für die FLE tätig und hat seither mehrere Projekte in den Bereichen Energieeinkauf, Smart Metering und ESG-Consulting erfolgreich durchgeführt, u.a. in Deutschland, Österreich, Ungarn und Polen.

Bernadett Pauer, Head of Asset Management bei FLE, ergänzt: „Aus Perspektive unseres Asset Managements definieren wir die Einsparung von Betriebskosten als einen entscheidenden Faktor für den langfristigen Erfolg unserer Investitionen. Durch ein effizientes Kostenmanagement können wir nicht nur die Rendite für unsere Investoren maximieren, sondern auch die Umweltbelastung reduzieren und damit den Wert unserer Immobilien steigern.“ FLE verfügt derzeit über Assets under Management in einem Wert von rund 1,1 Milliarde Euro.



## **Über Westbridge Advisory**

Westbridge Advisory (Westbridge) zählt zu den führenden Energie- und Nachhaltigkeitsberatern der Immobilienbranche in Europa. Das Unternehmen bietet ein umfassendes Dienstleistungsspektrum an: von Smart-Metering-Services über Energieeinkaufs- und -optimierungsprozesse bis hin zu nachhaltigem Betriebsmanagement für verschiedene Gebäudetypen. Des Weiteren gehören zum Produktportfolio von Westbridge und der Tochtermarke agradblue ganzheitliches ESG-Datenmanagement, Unterstützung bei der Nachhaltigkeitszertifizierung von Immobilien, Integration von E-Mobilität sowie Maßnahmen zur Wassereinsparung und Abfallentsorgung auf Objekt- und Portfolioebene. Das Unternehmen ist der erste etablierte Anbieter am Markt, der seine Kunden vollumfänglich dabei unterstützt, ihre Immobilien assetklassen-übergreifend und zukunftsfähig rentabel auszurichten. Westbridge zählt rund 170 Nachhaltigkeitsspezialisten an den Standorten Frankfurt am Main, Düsseldorf, Hamburg, Zürich, Warschau und London. Weitere Infos auf [www.westbridge-advisory.com](http://www.westbridge-advisory.com)

## **Ansprechpartner für die Presse**

Sven Klimek  
Associate Director  
Feldhoff & Cie. GmbH  
M: +49 (0)159 0167 6721  
E: [sk@feldhoff-cie.de](mailto:sk@feldhoff-cie.de)