

21. September 2026

Pressemitteilung

Goldbeck Parking Services übernehmen Betrieb des Mobility Hubs Terminal M in Ilmenau

Bielefeld/Ilmenau, 21. September 2026. Seit September 2026 betreiben die Goldbeck Parking Services, Spezialist für die Bewirtschaftung und Revitalisierung von Parkimmobilien, den neuen Mobility Hub Terminal M am Hauptbahnhof im thüringischen Ilmenau. Der Vertrag mit der Stadt Ilmenau hat eine Laufzeit von fünf Jahren.

Im Auftrag der öffentlichen Hand verantworten die Parking Services von Goldbeck künftig die Bewirtschaftung des Parkhauses mit neun Ebenen und insgesamt 216 Pkw- und 16 Motorradstellplätzen. Für Elektrofahrzeuge sind 44 Ladepunkte vorgesehen. Dank installierter Stromschienen kann die Ladeinfrastruktur perspektivisch auf bis zu 104 Ladepunkte erweitert werden. Im Parkhaus stehen Nutzerinnen und Nutzern zudem insgesamt 375 Fahrradstellplätze zur Verfügung.

Bereits die Realisierung des Terminal M hat Goldbeck als Generalunternehmer übernommen. Das Unternehmen realisierte das knapp 8.000 Quadratmeter große Parkhaus in

systematisierter Bauweise in rund eineinhalb Jahren. Mit der Übernahme der Bewirtschaftung durch die Goldbeck Parking Services begleitet Goldbeck seine Kunden nun über den gesamten Lebenszyklus der Immobilie hinweg – von der Planung und dem systematisierten Bauen bis zum Gebäudebetrieb.

„Wir freuen uns, dass wir mit dem Terminal M ein modernes Mobilitätsangebot für Ilmenau geschaffen haben, das vielfältige Mobilitätsangebote für Autos, Fahrräder, Busse und Bahn miteinander verbindet. Das entlastet den Verkehr in der Innenstadt, stärkt den öffentlichen Nahverkehr und bietet unseren Bürgerinnen und Bürgern eine komfortable und zukunftsorientierte Lösung für ihre täglichen Wege“, sagt Dr. Daniel Schultheiß, Oberbürgermeister der Stadt Ilmenau. „Besonders wertvoll ist dabei die partnerschaftliche Umsetzung über den gesamten Lebenszyklus hinweg: von der Planung und Errichtung bis hin zum Betrieb. Gemeinsam mit Goldbeck ist eine zentrale und effiziente Infrastruktur entstanden, die den Mobilitätsbedarf der Region langfristig unterstützt“, ergänzt Daniel Schultheiß.

Free-Flow-Technologie und Beschilderungskonzept sorgen für komfortables Parken ohne Wartezeiten in Ilmenau

Für einen komfortablen und reibungslosen Parkprozess setzen die Goldbeck Parking Services im Terminal M auf ein schrankenloses Free-Flow-System mit automatischer Kennzeichenerkennung. Bei der Ein- und Ausfahrt wird das Kennzeichen des Fahrzeugs automatisch erfasst. Dadurch werden Wartezeiten reduziert und eine flüssige Ein- und Ausfahrt ohne Schranke ermöglicht.

Ergänzend haben die Goldbeck Parking Services ein durchdachtes Beschilderungskonzept installiert. Eine klare und intuitive Orientierung hilft Parkkundinnen und -kunden dabei, Stellplätze, Zugänge und Mobilitätsangebote schnell und unkompliziert zu finden. Das erhöht den Nutzerkomfort, verkürzt Suchzeiten und

trägt zu einem insgesamt angenehmen Aufenthalt im Mobility Hub bei.

Neben der Parktechnik verantworten die Goldbeck Parking Services im Rahmen des Managementvertrags unter anderem auch den Kundenservice, die Wartung, die bargeldlose Zahlungsabwicklung, die Dauerparkverwaltung sowie die Reinigung und Pflege des Objekts.

„Mit dem Betrieb des Mobility Hubs in Ilmenau bringen wir nach dem Bau unsere Expertise nun in die nächste Phase des Projekts ein. Unser Ziel ist es, den Nutzerinnen und Nutzern einen komfortablen, sicheren und digitalen Parkprozess am Mobility Hub zu bieten und gleichzeitig einen wirtschaftlich sowie technisch zuverlässigen Betrieb sicherzustellen. Das Terminal M zeigt beispielhaft, wie integrierte Mobilitätsinfrastruktur heute funktioniert: effizient, flexibel und konsequent auf die Bedürfnisse der Menschen ausgerichtet“, sagt Gregor Hensel, Geschäftsführer bei der Goldbeck Parking Services GmbH.

Ilmenau liegt rund 45 Kilometer südlich von Erfurt. Die Stadt befindet sich am Nordrand des Thüringer Waldes und ist durch die Technische Universität Ilmenau als Universitätsstandort geprägt.

Über Goldbeck Parking Services

Die Goldbeck Parking Services GmbH bietet ein ganzheitliches Leistungsspektrum rund um die Bewirtschaftung und Revitalisierung von Parkimmobilien: von Parkraum- und Mobilitätslösungen über den wirtschaftlichen Betrieb bis hin zu Instandhaltungs- und Revitalisierungsleistungen. Neben digitalen Parkabfertigungs- und Abrechnungssystemen umfasst das Portfolio des Parkraumspezialisten zudem Leistungen im Bereich E-Mobilität und Ladeinfrastruktur sowie einen unternehmenseigenen 24/7-Support. Mehr als 210 Mitarbeitende

betreuen über 210 Parkobjekte in ganz Deutschland und Österreich mit rund 131.500 Stellplätzen.

Die Parking Services sind Teil der Service-Sparte des europaweit tätigen Bau- und Dienstleistungsunternehmens Goldbeck. Mit dem Anspruch „Building Excellence“ realisiert das Familienunternehmen zukunftsweisende Immobilien ganzheitlich – vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs. Mit über 20 Jahren Erfahrung in der Revitalisierung ist Goldbeck zudem Experte für energetische und funktionale Teil- und Kernsanierungen: von Um-, An- und Ausbauten über Aufstockungen und Nutzungsänderungen bis hin zu ganzheitlichen Revitalisierungsprojekten.

Weitere Informationen finden Sie unter

<https://www.goldbeck.de/produkte-services/services/parking-services>

Pressekontakt

Teresa Eichinger

Feldhoff & Cie. GmbH

Telefon: +49 176 57 93 58 73

E-Mail: te@feldhoff-cie.de