

Pressemitteilung

GRR GARBE Retail erweitert Leistungsangebot und steigt ins Asset Management von Shopping Centern ein

Nürnberg, 11. Juni 2025 – Der Asset- und Investmentmanager GRR GARBE Retail Real Estate GmbH (GRR GARBE Retail) erweitert sein Leistungsangebot: Bis zum zweiten Quartal dieses Jahres hat das Unternehmen das Asset Management für vier Einkaufszentren aus einem bundesweit verteilten Portfolio übernommen. Damit steigt GRR GARBE Retail in das Asset Management von Shopping Centern ein – ein strategischer Schritt zur ganzheitlichen Betreuung komplexer Handelsimmobilien.

Portfolio mit rund 150.000 Quadratmetern Mietfläche

Das betreute Teilportfolio umfasst rund 150.000 m² vermietbare Fläche an vier attraktiven Standorten: Wilhelmshaven, Kiel, Bremen und Abensberg. Neben dem Einzelhandel – darunter namhafte Lebensmittelhändler und Fachmärkte – zählen auch Hotels und Büroflächen zur Nutzungsmischung. Zu den Mietern gehören unter anderem etablierte Marken wie NH Hotels und IntercityHotel.

Mit dem Einstieg ins Center Management verfolgt GRR GARBE Retail das Ziel, Wertschöpfungspotenziale über das klassische Asset Management hinaus zu heben und gleichzeitig das Einkaufserlebnis sowie die Standortattraktivität für Mieter langfristig zu stärken.

Neuzugang mit umfassender Center Management-Erfahrung

Zur Umsetzung der neuen Ausrichtung hat GRR GARBE Retail personell aufgestockt: Jens Ahring verstärkt das Team als Senior Asset Manager mit Schwerpunkt Center Management. Ahring war zuvor bei ECE Marketplaces tätig, wo er für die Steuerung und Entwicklung großer Einzelhandelsimmobilien verantwortlich war. Mit seiner langjährigen Erfahrung in der operativen Betreuung komplexer Centerstrukturen bringt er wertvolle Expertise in das Unternehmen ein.

Andreas Freier, Geschäftsführer bei GRR GARBE Retail, sagt: „Mit Jens Ahring haben wir einen ausgewiesenen Fachmann für das Center Management gewonnen, der sowohl die Perspektive der Mieter als auch die Anforderungen von Investoren versteht und mit den neusten Trends im Konsumentenverhalten vertraut ist. Die Ergänzung unseres Asset Managements um diese Dienstleistung erlaubt es uns, unsere Immobilien noch ganzheitlicher und zukunftsorientierter zu betreuen – ein echter Mehrwert für alle unsere Stakeholder.“

Über GRR GARBE Retail

GRR GARBE Retail Real Estate GmbH ist ein auf Einzelhandelsimmobilien in Deutschland und Europa spezialisiertes Unternehmen mit den Leistungsschwerpunkten Investment- und Asset-Management mit Sitz in Nürnberg. Seit Anfang 2024 ist GRR Teil von GARBE, einem inhabergeführten



Immobilienunternehmen aus Deutschland mit über 600 Mitarbeitern an 20 Standorten in 13 Ländern und einem Immobilienvermögen von ca. 15 Milliarden Euro.

Mehr Informationen zu GRR GARBE Retail unter www.grr-garbe.com

Unternehmenskontakt:

Andreas Freier
Geschäftsführer, GRR GARBE Retail
+49 (9 11) 95 51 26-300
a.freier@grr-garbe.com

Pressekontakt:

Sabine Bernstein
Feldhoff & Cie
+49 (0) 152 21903348
sb@feldhoff-cie.de