

## PRESSEMITTEILUNG

### **Hamburg: neotares realisiert zukunftsweisendes New-Work-Konzept für Veolia im EDGE Hafencity**

Frankfurt am Main / Hamburg, 06. März 2025 - neotares, eines der führenden Beratungsunternehmen für die Gestaltung neuer Arbeitswelten, hat für die Veolia Umweltservice GmbH in Hamburg eine neue Arbeitswelt realisiert. Das weltweit tätige Unternehmen für Energie-, Wasser- und Entsorgungslösungen schafft im EDGE Hafencity auf rund 4.800 m<sup>2</sup> Mietfläche ein modernes und funktionales Arbeitsumfeld für seine rund 350 Mitarbeitenden. Veolia hat die Büroflächen am Amerigo-Vespucci-Platz 1 im Sommer 2024 bezogen.

neotares wurde im Mai 2023 von Veolia beauftragt, ein ganzheitliches Arbeitsplatzkonzept zu entwickeln. Grundlage waren die strategischen Vorgaben aus der vorangegangenen Immobiliensuche von Colliers International, in der ein Verbleib oder ein Umzug geprüft wurde. neotares konkretisierte die Vorplanungen, verantwortete die Detailkonzeption der Arbeitsplatzgestaltung, steuerte den gesamten Ausbauprozess für den Mieter und begleitete sowohl die Gestaltungskonzeption als auch das Beschaffungsmanagement bis zum Umzug.

Im Ergebnis entstand ein Leitbild, das die strategischen, funktionalen und gestalterischen Schwerpunkte des Gesamtprozesses skizzierte und als Grundlage für die Umsetzung diente. Neben den baulichen Maßnahmen umfasste das Konzept die Brand- und Innenarchitektur – von der Designstory, der Farb- und Materialgestaltung bis hin zur Möbelauswahl. Darüber hinaus legte neotares während des gesamten Projekts besonderen Wert auf die Mitarbeiter- und Change-Kommunikation. Mit zielgruppengerechten Informationen für Mitarbeitende und Führungskräfte sowie deren aktiver Einbindung in den Prozess bereitete neotares die Belegschaft auf die neue Arbeitswelt vor. Pläne, Visualisierungen und Materialcollagen machten die zukünftige Arbeitswelt greifbar und begleiteten den Veränderungsprozess.

Das von neotares entworfene Raumkonzept für den neuen Standort schafft eine moderne Arbeitswelt, die innovative Arbeitsformen für 210 feste Arbeitsplätze und rund 110 flexible Arbeitsbereiche ermöglicht.

„Unser Ziel war es, eine Arbeitsumgebung für Veolia zu schaffen, die den gemeinsam mit dem Kunden entwickelten Anforderungen entspricht. Durch die geplante und umgesetzte Multi-Space-Landschaft ist innerhalb der Flächen ein hohes Maß an Flexibilität abgebildet. Somit ist eine einzigartige, maßgeschneiderte Lösung für Veolia entstanden. Dabei haben wir großen Wert auf funktionale Detaillösungen und eine exklusive Designstory gelegt, die die Basis für die Umsetzung bildeten“, erklärt Tibor Hoffmann, Projektleiter Bauvorhaben Veolia VUS & Holding bei neotares.

#### **Über neotares**

Die neotares Consult GmbH ist eine der führenden Unternehmensberatungen für die Konzeption neuer Arbeitswelten – von der Bedarfsermittlung und über individuelle Kreativkonzepte bis hin zum Einzug ins neu gestaltete Büro. Das Leistungsspektrum des von Norman Kustos im Jahr 2015 gegründeten Unternehmens reicht von Projekt- und Change-Management über Workplace Consulting und Kommunikation bis hin zu Architektur in allen Leistungsphasen. neotares berät seine Kunden aus den unterschiedlichsten Branchen mit mehr als 80 festen Mitarbeitenden, darunter ArchitektInnen, KommunikationsexpertInnen, InnenarchitektInnen sowie IngenieurInnen.

#### **Ansprechpartnerin für die Presse**

Undine Handorf

Feldhoff & Cie. GmbH

M: +49 151 67 85 08 11

E-Mail: [uh@feldhoff-cie.de](mailto:uh@feldhoff-cie.de)