

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **Incus Capital steigt in den deutschen Markt ein – Philipp Ellebracht wird Country Head of Germany**

**Madrid, 29. Mai 2024** - Incus Capital S.A. ("Incus"), ist eine europäische Investmentberatungsgesellschaft für Real Assets mit Hauptsitz in Madrid und steigt mit der Eröffnung eines Frankfurter Büros in den deutschen Markt ein. Neuer Country Head of Germany ist Philipp Ellebracht.

Das Frankfurter Büro ist bereits der sechste Standort von Incus in Europa - nach Madrid, Lissabon, Mailand, Paris und Luxemburg. Incus baut damit seine Präsenz in Kontinentaleuropa weiter aus, um sich als paneuropäischer Real Asset Anbieter im Mid-Market Segment zu etablieren.

Der Schritt nach Frankfurt findet aus reiner Überzeugung heraus statt, um in Deutschland an der bisherigen eigenen Erfolgsbilanz anknüpfen zu können. Incus Capital konzentriert sich dabei in erster Linie auf Überbrückungsfinanzierungen, Senior- und Mezzanine-Darlehen, Vorzugskapital- oder Eigenkapitallösungen für Unternehmen. Im Immobilienbereich sind dies über die wesentlichen Sektoren hinweg Investitionen im Value-Add- und Projektentwicklungsbereich. Darüber hinaus stehen Investitionen im Bereich Infrastruktur und erneuerbare Energien ebenfalls im Fokus, welche Kernbetätigungsfelder sind. Ellebracht wird dafür die derzeitigen Aktivitäten zur Bereitstellung flexibler Kapitallösungen für eine breite Zielgruppe im Real Assets Bereich ausbauen

Im Laufe seiner 20-jährigen Karriere in Deutschland hielt Philipp Ellebracht mehrere leitende Positionen in der Immobilienbranche inne, zuletzt bei Kadens Capital und bei der Corestate Capital Group als Group Head of Sales und Mitglied des Executive and Operational Committee. Zuvor war er fast 10 Jahre bei Schroder Real Estate tätig. Er prägte Schroders Immobiliengeschäft als Managing Director der KVG in Frankfurt am Main und war Mitglied des European Real Estate Executive Committee. Zuvor war Ellebracht fast sechs Jahre bei der IVG Immobilien AG in Bonn tätig.

Andrew Newton, CIO und Gründungspartner von Incus Capital, kommentiert: "Wir kennen Philipp seit vielen Jahren und freuen uns sehr, dass er sich bereit erklärt hat, Teil unseres Unternehmens zu werden. Philipp wird eine maßgebliche Rolle bei der Identifizierung von Investitionsmöglichkeiten für Incus in diesem wichtigen europäischen Markt spielen. Seine nachweisliche Erfolgsbilanz und sein starkes Netzwerk werden unsere Wachstumsambitionen in Deutschland ergänzen."

"Ich freue mich, bei einer so erfahrenen und zukunftsorientierten Firma wie Incus einzusteigen und bin von dem Team sehr beeindruckt", sagt Ellebracht. "Der deutsche Markt ist immens wichtig für das weitere Wachstum des Unternehmens - insbesondere in dieser Phase des Zyklus, in der wir die Chance sehen, Kapital in intelligente und risikoadjustierte Investitionsmöglichkeiten zu investieren."

## Über Incus Capital

Incus Capital wurde 2012 gegründet und ist eine Investmentberatungsgesellschaft für Sachwerte (Real Assets) mit Büros in Madrid, Lissabon, Mailand, Paris, Frankfurt und Luxemburg. Das Unternehmen konzentriert sich auf die Bereitstellung flexibler Kapitallösungen für mittelständische Unternehmen und Investmentgesellschaften in Europa. Die Anlagestrategie von Incus Capital setzt einen starken Fokus auf Investitionen mit Besicherung durch reale Wertgegenstände (real asset backed), um sich risikoadjustiert vor Wertkorrekturen zu schützen. Die Investitionen belaufen sich auf Zielgrößen von € 20 bis € 100 Millionen. Incus Capital fungiert als Anlageberater für Fonds mit einem verwalteten Vermögen von 2,2 Milliarden Euro („AUM“).

Die Incus-Fonds haben erfolgreich über 2,7 Milliarden Euro in mehr als 120 Transaktionen in den Bereichen Eigen- und Fremdkapital in den bisherigen Kernmärkten Spanien, Portugal, Italien, Frankreich und Benelux investiert. Zu den Investoren der Incus-Fonds gehören Versorgungswerke, Versicherungsgesellschaften, Staatsfonds, Stiftungen und Family Offices aus den USA, Kanada und Europa.

Für weitere Informationen:

[mpommier@incuscapital.com](mailto:mpommier@incuscapital.com)

[pellebracht@incuscapital.com](mailto:pellebracht@incuscapital.com)

[www.incuscapital.com](http://www.incuscapital.com)