

PRESSEINFORMATION

Midstad konsolidiert Grundstücke in der Adalbertstraße und schafft Grundlage für eine nachhaltige und innovative Quartiersentwicklung in der Aachener Innenstadt

Aachen/Düsseldorf, 04. Oktober 2024 – in den vergangenen Monaten konnte Midstad erfolgreich den Erwerb der Grundstücke in der Aachener Innenstadt - Adalbertstraße 36, 38-40 und 42 - umsetzen. Dadurch wurde mit den bereits in der Verwaltung befindlichen Grundstücken Adalbertstraße 44-46 eine zusammenhängende Grundstücksfläche geschaffen, die eine zukunftsfähige Quartiersentwicklung ermöglicht.

In einem offenen und konstruktiven Dialog mit der Stadt Aachen, ist es nun das Bestreben von Midstad, dass gemeinsam ein möglichst attraktives und innovatives Nutzungskonzept entwickelt wird. Ziel ist es, einen optimalen Nutzungsmix zu realisieren, der die Synergien zwischen verschiedenen Nutzungsarten optimal ausschöpft und die Innenstadt belebt. „Unser Ziel ist es, eine resiliente und zukunftsorientierte Entwicklung des innerstädtischen Areals in der Adalbertstraße voranzutreiben. Wir wollen damit einen Beitrag für die Belebung der Aachener Innenstadt und die Stadtgesellschaft von Aachen leisten,“ so Dr. Kevin Meyer, Geschäftsführer der Midstad Advisory GmbH.

Über Midstad

Das Herz von Midstad schlägt für lebendige Innenstädte. Als erfahrener Full Service Real Estate Manager bauen wir auf die Zukunft urbaner Zentren. Als Projektentwickler sowie Asset und Property Manager sind wir wegweisender Experte für urbane Transformation und tragen dazu bei sie voranzubringen. In vier Ländern und mehr als 47 Städten – in Deutschland und Europa – managen wir knapp 600.000 Quadratmeter. Aktuell realisieren wir neun Bauprojekte – zwei Neubauprojekte und sieben Bestandrevitalisierungen, die wir im laufenden Gebäudebetrieb umsetzen.

Vom Konzept bis zum Gebäudebetrieb. Vom Development bis zum Property Management. Vom forschungsbasierten Consulting bis zum projektbezogenen Stakeholder Management: Wir gestalten Wandel. Mit unseren Midstad-Häusern entwickeln wir ihn – mit werthaltiger ESG-Strategie, vielseitig und sichtbar. Dabei möchten wir Menschen mitnehmen, inspirieren und begeistern, indem wir Gebäude – als vertikale Quartiere – zum Mittelpunkt eines lebendigen Miteinanders machen.

Wir entwickeln und betreiben stadtprägende Gebäude aus einer Hand. Mit einer ganzheitlichen Perspektive engagieren wir uns für das Zukunftspotential der Immobilien und entwickeln nutzungsorientierte Konzepte, die Quartiere neu beleben können. Als erfahrene Projektentwickler und visionäre Asset Manager bringen wir das Herz der Innenstadt zum Schlagen.

Pressekontakt

Midstad Advisory GmbH
Bea Steindor | Head of Marketing & Communications
Klosterstr. 30 | D-40211 Düsseldorf

Büro Frankfurt am Main
Windmühlstraße 1 | 60329 Frankfurt am Main

T +49 (0) 211 542 534 25
F +49 (0) 211 909 940 09
M +49 (0) 177 54 82 09 7
E bea.steindor@midstad.com