

## **Pressemitteilung**

### **NAI apollo vermittelt rund 4.800 m<sup>2</sup> Hallen- und Büroflächen in Butzbach**

Frankfurt am Main, 28. April 2025 – NAI apollo hat im Rahmen eines Logistikprojekts in Butzbach Hallen- und Lagerflächen mit einer Gesamtfläche von ca. 4.800 m<sup>2</sup> an die PIAB Vakuum GmbH vermittelt. Damit ist der erste Bauabschnitt des Projekts bereits mit dem Spatenstich Ende Februar dieses Jahres vollständig vermietet.

Die Fertigstellung der insgesamt ca. 8.000 m<sup>2</sup> großen Logistikimmobilie ist für Oktober dieses Jahres vorgesehen. Die verbleibenden 3.500 m<sup>2</sup> des ersten Bauabschnitts bezieht der derzeit schon auf dem Gelände ansässige Mieter, Hassia Redatron. Für das Projekt ist eine DGNB Zertifizierung in Gold angestrebt.

Bereits 2023 hatte NAI apollo das entsprechende, direkt an der A5 gelegene Grundstück im nördlichen Rhein-Main-Gebiet zwischen Frankfurt und Gießen an die EQT Real Estate für deren Fonds EELVF IV Germany vermittelt. Im Anschluss übernahm NAI apollo für EELVF IV die Vermarktung der geplanten Logistikflächen. In einem zweiten Bauabschnitt soll eine weitere Logistikimmobilie mit einer Fläche von ca. 10.000 m<sup>2</sup> entstehen. Die Fertigstellung ist für Mitte 2026 geplant.

#### **Über NAI apollo**

*NAI apollo ist eine Unternehmergruppe der Immobilienwirtschaft mit Sitz in Frankfurt und Standorten in Berlin (BBI Immobilien), und München. Zum Leistungsspektrum gehören unter anderem Immobilienvermittlung und -services, Corporate Finance, Projektentwicklungen, Asset Management sowie Bewertungs- und Marktforschungsdienstleistungen. Bei NAI apollo agieren die Gesellschafter als persönliche Ansprechpartner für ihre Kunden. Das Unternehmen ist exklusiver Deutschland-Partner von NAI Global ([www.naiglobal.com](http://www.naiglobal.com)), dem weltweit größten Netzwerk inhabergeführter Unternehmen für professionelle und anspruchsvolle Immobilienberatung. Rund um den Globus hat NAI Global über 5.800 Mitarbeiter und verwaltet Immobilien mit einer Gesamtfläche von rund 1 Mrd. Quadratmetern. Pro Jahr begleitet das Netzwerk Immobilientransaktionen in Höhe von insgesamt rund 20 Mrd. US-Dollar.*

#### **Über NAI Partners Germany**

*NAI Partners Germany ist ein Netzwerk aus unternehmerisch selbstständigen Partnerunternehmen. Das Partnernetzwerk agiert mit über 200 Spezialisten grenzüberschreitend im In- und Ausland in den Nutzungsarten Büro, Industrie, Wohnen und Einzelhandel. Zum Netzwerk gehören apollo real estate GmbH & Co. KG (Frankfurt am Main, München), BBI Immobilien (Berlin), Blackbird Real Estate GmbH (Königstein), Cubion Immobilien AG (Ruhrgebiet), IMMORAUM GmbH (Stuttgart), Larbig & Mortag Immobilien GmbH (Köln/Bonn), Objekta Real Estate Solutions GmbH (Ulm) und Strategpro Real Estate GmbH (Mannheim und Erfurt). Kunden von NAI Partners Germany erhalten durch das Netzwerk deutschlandweit passende Ansprechpartner für regionale, nationale und internationale Dienstleistungen rund um die Immobilie.*

**Kontakt NAI apollo**

Kathrin Schweizer  
Marketing & Kommunikation  
Schillerstraße 20  
60313 Frankfurt am Main  
Telefon: +49 69 970505 172  
Fax: +49-69-970505-5  
Mail: [kathrin.schweizer@nai-apollo.de](mailto:kathrin.schweizer@nai-apollo.de)

**Kontakt Presse**

Gabriele Stegers  
Director  
Feldhoff & Cie. Holding GmbH  
Grüneburgweg 58-62  
60322 Frankfurt am Main  
Mobil: +49 160 6979 549  
Mail: [gs@feldhoff-cie.de](mailto:gs@feldhoff-cie.de)