

Pressemitteilung

Neue Life-Science-Plattform iQ spaces gestartet

- Mission: Moderne Labor- und Forschungsflächen für die Life-Science-Branche
- alleiniger Gesellschafter StoneCap Partners
- Bereits 32.000 m² Labor- und Forschungsfläche in der Vorbereitung

Hamburg, 31.05.22. Nach 18-monatiger Vorbereitungsphase geht nun die neue Life-Science-Plattform iQ Spaces an den Start. Sie stellt Labor- und Forschungsflächen für die wachsende Life-Science-Branche in Deutschland bereit. Die Geschäftstätigkeit der neuen Gesellschaft umfasst den gesamten Lebenszyklus von Forschungsimmobilien von der Konzeptionierung über die Entwicklung bis zum Betrieb. Immobilienseitig stehen dabei die Neuentwicklung von Laborimmobilien in Wissenschaftsparks und die Konvertierung von bestehenden Gewerbeobjekten im Fokus.

Zum offiziellen Start befinden sich bereits drei Neubauvorhaben in der Projektierung mit einer Brutto-Geschossfläche von insgesamt 32.000 m² und anderem im Potsdam Science Park und im Norden Münchens. Erste Flächen werden ab 2025 zur Verfügung stehen. Weitere Projekte sind in der Vorbereitung.

„Nach der technischen und digitalen Revolution steht das 21. Jahrhundert im Zeichen der biotechnologischen Revolution mit dem Megatrend Life Science. Mit seinen exzellenten naturwissenschaftlichen Fakultäten und führenden Forschungsinstitutionen ist Deutschland international bestens positioniert. Wir erleben eine neue Gründerzeit mit zahlreichen, vielversprechenden Innovationen“, sagt Vincent Wege, Geschäftsführer von iQ spaces. „Mit zukunftsweisenden Labor- und Forschungsflächen möchten wir den steigenden Bedarf der Branche bedienen und so beste Bedingungen für Fortschritt und Innovation schaffen.“

Joerg Hoffmann, Senior Advisor bei iQ spaces, sagt: „Es herrscht Mangel an flexiblen und hochmodernen Forschungsflächen. Diese müssen energieeffizient seien, Synergien zu anderen Unternehmen und Forschungseinrichtungen ermöglichen und etwa hinsichtlich Medienversorgung, Sicherheit und Logistik den neuesten wissenschaftlichen Anforderungen entsprechen. Um bestmögliche Flächen zu bieten, arbeiten wir eng mit den zukünftigen Mietern und existierenden Wissenschaftsclustern zusammen.“

Pressemitteilung

Die iQ spaces Holding GmbH & Co. KG hat ihren Sitz in Hamburg und ist sowohl Eigentümerin als auch Managerin der Life-Science-Projekte. Alleinigere Gesellschafter ist StoneCap Partners. Die Geschäfte werden von Vincent Wege geleitet, der diese Rolle zusätzlich zu seiner Funktion bei StoneCap wahrnimmt. Unterstützt wird iQ spaces von Joerg Hoffmann, ehemaliger CEO von Waldner, einem Marktführer im Bereich Laboreinrichtungen. Er bringt mehr als 20 Jahre Industrieerfahrung in die Plattform ein.

Weitere Information über die neugegründete Gesellschaft finden Sie hier: <https://www.iq-spaces.com/>

Über iQ spaces

iQ spaces ist die spezialisierte Plattform für Forschungsimmobilien im Bereich Life Science. Die Geschäftstätigkeit umfasst Entwicklung, Finanzierung und Betrieb. iQ spaces versorgt den Wachstumsmarkt Life Science mit spezifisch geplanten und professionell gemanagte Labor-, Büro- und Fertigungsflächen. Dabei schafft das Unternehmen ein synergetisches Arbeitsumfeld, das Inspiration, Innovation und Kollaboration fördert. Als langfristiger Eigentümer vermietet iQ spaces die Flächen sowohl an Start-ups mit Wachstumsfokus als auch an etablierte Life-Science-Unternehmen. Das Unternehmen mit Sitz in Hamburg wird geleitet von Vincent Wege.

<https://www.iq-spaces.com/>

Pressekontakt

Volker Binnenböse

Feldhoff & Cie. GmbH

Mobil: +49 – (0) 179 701 58 35 48

E-Mail: yb@feldhoff-cie.de