

PRESSEMITTEILUNG

Nürnberg: Sontowski & Partner vermietet an REWE im Seetor City Campus

Erlangen / Nürnberg, den 21. Juli 2021 – Die Sontowski & Partner Group hat für den Nürnberger Seetor City Campus einen langfristigen Mietvertrag mit REWE abgeschlossen. Der Lebensmitteleinzelhändler wird in dem Stadtquartier ein urbanes Nahversorgungskonzept samt Bäckerei-Café anbieten.

REWE bezieht nach Fertigstellung des Projektes Mitte des Jahres 2023 eine Mietfläche von rund 1.650 m². Die Handelsfläche liegt gut sichtbar an der Ecke Ostendstraße / Gustav-Heinemann-Straße. Der Zugang erfolgt über die Ostendstraße und einen Aufzug aus der Tiefgarage. In der Quartierstiefgarage werden den Kunden 32 Stellplätze zur Verfügung stehen. Mit dem Frequenzbringer REWE hat Sontowski & Partner einen weiteren wichtigen Ankermieter für den gewerblichen Teil des Seetor City Campus gewonnen. Nach Regus, WTS Deutschland und dem MDK (Medizinischer Dienst Krankenversicherung) steht damit der vierte Mieter für den gewerblichen Part der Quartiersentwicklung fest.

„Das Nahversorgungsangebot ist ein sehr wichtiger Baustein innerhalb dieser Quartiersentwicklung. Hiervon werden nicht nur alle Nutzer des Quartiers profitieren, sondern auch die unmittelbare Umgebung. Als Frequenzbringer wird REWE das Quartier beleben und durch das gastronomische Angebot einen attraktiven Mehrwert bieten“, erklärt Sven Sontowski, Geschäftsführer der Sontowski & Partner Group. „Ergänzend sehen wir für das Quartierskonzept weitere Gastronomie, Dienstleistungen und auch medizinische Angebote vor. Wir stehen hierbei bereits mit mehreren Interessenten in Gesprächen.“

Gemeinschaftsprojekt: Leben, Wohnen und Arbeiten in einem Quartier

Der Seetor City Campus steht für ein zukunftsweisendes Konzept, in dem Wohnen, Arbeiten, Einkaufen, Essen gehen und Freizeitaktivitäten zusammenkommen. Eine Art Mikrokosmos in der Stadt. Das Projekt wird als Gemeinschaftsprojekt dreier starker Partner umgesetzt. Die Sontowski & Partner Group entwickelt ca. 25.000 m² Büro- und Gewerbefläche und Instone

Real Estate realisiert die rund 200 frei finanzierten Wohnungen. Die GBI Wohnungsbau ist für die Entwicklung von 97 geförderten Wohnungen verantwortlich. Die Fertigstellung des gesamten Quartiers ist Mitte 2023 geplant.

Die Sontowski & Partner Group

Innovationskraft und eine ausgewiesene Immobilienexpertise kennzeichnen das Profil der Sontowski & Partner Group. So verfügt das 1984 gegründete Unternehmen über eine langjährige Erfahrung in der Projektentwicklung fast aller Immobilienklassen und hat sich darüber hinaus als Gründer namhafter Unternehmen deutschlandweit einen Namen gemacht. Inzwischen bündelt die Group ihr Projektentwickler-Knowhow in den eigenständigen, spezialisierten Beteiligungen S&P Commercial Development (Gewerbe, Mixed-Use, Quartiersentwicklungen), BayernCare (Seniorenwohnen) und HBP (Reihenhausprojekte). Zudem ist der Standort in Erlangen Inkubator erfolgreicher, eigenständiger Unternehmen wie der DIC (und GEG), der GRR, des Funding- und Investmentmanagers Pegasus Capital Partners und der in Berlin gegründeten Crowdfunding-Plattform zinsbaustein.de. www.sontowski.de

Pressekontakt

Daniel Gabel
Feldhoff & Cie. GmbH
Fon: +49 - 69 - 26 48 677 - 18
Mobil: +49 - 152 - 21 90 33 48
Mail: dg@feldhoff-cie.de