

# PRESSEMITTEILUNG

---

## **Peter Zech übernimmt Leitung Technik und Akquisition für Service Development-Segment**

S&P Commercial Development baut Geschäftsbereich weiter aus

**Erlangen, den 7. Februar 2025 – Die S&P Commercial Development verstärkt ihr Service Development-Segment mit einer erfahrenen Führungspersönlichkeit: Peter Zech hat zum 1. Februar 2025 die Leitung Technik und Akquisition übernommen. Mit seiner langjährigen Erfahrung in der Projektentwicklung, insbesondere im Bereich des nachhaltigen Bauens und in der Zertifizierung, soll er den erfolgreichen Geschäftsbereich weiter ausbauen.**

Peter Zech bringt mehr als 30 Jahre Erfahrung im Projektgeschäft mit. Er war langjährig in der Projektleitung bei Goldbeck tätig und arbeitete zudem mehrere Jahre in Unternehmen des Bereichs erneuerbare Energien. Seit Anfang 2022 ist er als Technischer Projektleiter Senior für die S&P Commercial Development aktiv. Ergänzend zu seinem umfangreichen technischen Know-how bei der Entwicklung von Quartieren und Großprojekten ist er zertifizierter DGNB-Auditor.

### **Stärkung des Geschäftsbereichs**

„Wir haben das Segment Service Development in den letzten zehn Jahren erfolgreich neben unserem eigenen Projektgeschäft etabliert. Mit der Ernennung von Peter Zech soll der Geschäftsbereich auch personell noch einmal durch einen sehr erfahrenen und vielseitigen Kollegen verstärkt werden“, erläutert Niklas Kamm, Geschäftsführer der S&P Commercial Development. „Peter Zech bringt nicht nur exzellentes technisches Know-how mit, sondern auch tiefgehende Expertise in nachhaltigem Bauen und in der Zertifizierung. Unser Ziel ist es, das Service Development-Segment konsequent weiterzuentwickeln und uns langfristig als zuverlässiger Partner für Investoren und Projektentwickler zu positionieren.“

### **Service Development bei S&P Commercial Development**

Insgesamt neun Service Development Projekte mit insgesamt 180.850 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche (BGF) wurden in den vergangenen Jahren bereits erfolgreich von der S&P Commercial Development realisiert oder in die Entwicklung gebracht. Aktuell befinden sich vier Projekte in der Entwicklung, darunter das UmweltQuartier in Nürnberg sowie die Revitalisierung eines Bürogebäudes in Erlangen, das kurz vor der Fertigstellung steht, sowie zwei weitere Quartiersentwicklungen in Erlangen und Bamberg.

Die S&P Commercial Development setzt auf einen ganzheitlichen Ansatz, der sämtliche Aspekte der Projektplanung und -steuerung sowie die Repositionierung und ESG-konforme Transformation von Bestandsobjekten umfasst. Ein modulares Modell bietet Investoren dabei eine flexible und bedarfsgerechte Unterstützung in allen oder auch nur einzelnen Phasen der Projektentwicklung.

#### **Die S&P Commercial Development**

Die S&P Commercial Development realisiert schwerpunktmäßig Mixed-Use-Immobilien und Quartiersentwicklungen. Als eigenständige, spezialisierte Beteiligung der Sontowski & Partner Group und mehrerer Family Offices bündelt sie die über 40-jährige Expertise von S&P in den Bereichen Retail, Office, Wohnen und Hotel und setzt diese in zukunftsweisenden urbanen Mixed-Use-Konzepten und ganzheitlichen Quartierslösungen um. Darüber hinaus zählen Service Developments zum Unternehmensportfolio. Die S&P Commercial Development strebt für alle in der Entwicklung befindlichen Projekte eine Gold-Zertifizierung durch die Deutsche Gesellschaft für nachhaltiges Bauen (DGNB) an. [www.sp-cd.com](http://www.sp-cd.com)

#### **Die Sontowski & Partner Group**

Die Sontowski & Partner Group ist ein familiengeführtes, auf die Immobilienwirtschaft spezialisiertes Beteiligungsunternehmen, das sich durch innovative Unternehmensgründungen stetig neue Geschäftsfelder erschlossen hat. Im operativen Kerngeschäftsfeld *Development* fasst das Unternehmen eigenständige und spezialisierte Projektentwickler und Bestandshalter zusammen, die aus der Sontowski & Partner Group hervorgegangen sind. Hierzu gehören die S&P Commercial Development, die Bayern-Care, die S&P Homes und die S&P Grund Invest.

Über den Geschäftsbereich *Investment & Digital Solutions* hält die Sontowski & Partner Group strategische Beteiligungen an ausgewählten Investment- und Assetmanagern sowie PropTechs (Property Technology Companies). Hierzu zählen die DIC Group, Inreal Technologies, zinsbaustein.de sowie die TLL Beteiligungs- und Grundbesitz AG. Die Sontowski & Partner Group wurde 1984 gegründet und hat ihren Sitz in Erlangen.

[www.sontowski.de](http://www.sontowski.de)

---

Kontakt:

Kirsten Bauseler  
Leitung Unternehmenskommunikation  
Tel: +49 9131 - 7775 - 643  
Mobil: +49 173 - 53 18 277  
Mail: [kirsten.bauseler@sontowski.de](mailto:kirsten.bauseler@sontowski.de)