

RICHERT GROUP gewinnt Hörakustik-Anbieter GEERS als Mieter im Palais Weißer Hirsch

Dresden, 29.03.2021 – Der Hörakustik-Filialist GEERS zieht in das sanierte Denkmalschutzobjekt „Palais Weißer Hirsch“ im gleichnamigen Dresdner Stadtteil. Das Palais Weißer Hirsch wird derzeit von der RICHERT GROUP – einem überregional aktiven Immobilieninvestor und Bestandshalter mit Büros in Berlin und Dresden – als Wohn-, Büro- und Ärztehaus revitalisiert.

Das 1893 als „Koppeltsche Weinstuben“ errichtete und mehrfach umgebaute Gebäude gehört zum Ensemble des historischen Kurareals Lahmann-Sanatorium. Die zweiflügelige, in Sandstein und Klinker ausgeführte Anlage befand sich nach dem Wegzug des letzten Nutzers, der Westgruppe der Sowjetischen Truppen in Deutschland, in einem ruinösen Zustand. Nur die Fassaden, der Fahrstuhlschacht, die Treppen und einige wenige Holzeinbauten konnten erhalten und wieder verwendet werden. Das restliche Gebäude wurde mit enormem zeitlichem, finanziellem und fachlichem Aufwand von Grund auf neu aufgebaut.

Stephan Sandhack, Head of Transaction der RICHERT GROUP, berichtet: „Als Experten zum Thema Denkmalsanierung haben wir es uns zur Aufgabe gemacht, die historische Substanz zu erhalten und mit modernen Komfort zu verbinden. Uns ist es gelungen, das Gebäude zu neuem Glanz zu erwecken und das ursprüngliche Lahmannsche Konzept, nämlich das der Erhaltung und Förderung der Gesundheit, durch vielfältige Mieter wieder neu zu beleben“.

Der Mietvertrag mit GEERS wurde über eine attraktive ca. 150 Quadratmeter große Ladenfläche in idealer Sicht- und Laufflage abgeschlossen. Weitere Mieter im Gebäude sind diverse Fachärzte sowie Einrichtungen aus dem Therapie- und Pflegebereich.

Über GEERS

GEERS begleitet seit 70 Jahren Menschen mit Hörminderung auf dem Weg zurück zum guten Hören. Der Hörakustik-Spezialist bietet seinen Kunden moderne und qualitativ hochwertige Hörlösungen sowie ein herausragendes Beratungs- und Serviceangebot. Durch die interdisziplinäre Zusammenarbeit mit Medizinerinnen und Wissenschaftlern, die Entwicklung neuer Anpassungsverfahren und die Einrichtung von spezialisierten Kinderhörzentren trägt GEERS dazu bei, die Lebensqualität von Menschen mit Hörminderung zu verbessern.

GEERS ist eine Marke der Sonova Retail Deutschland GmbH mit Sitz in Dortmund und Teil von Sonova Audiological Care, das über eines der weltweit größten Filialnetze in der Branche verfügt und seinen Kunden erstklassigen Service und Expertise mit den technologisch fortschrittlichsten Lösungen bietet. Mit mehr als 740 audiologischen Fachgeschäften und rund 2.200 Mitarbeitenden ist GEERS der führende Hörakustiker in Deutschland.

www.geers.de

Über die RICHERT GROUP

RICHERT GROUP IMMOBILIEN INVESTMENTS ist ein privates Investmenthaus mit Niederlassungen in Berlin, Dresden und Opatowitz. Die Unternehmensgruppe beschäftigt sich mit dem Ankauf und der Entwicklung von Immobilien. Die Kernkompetenz liegt dabei in der Revitalisierung von Altbauten und der zeitgemäßen Repositionierung von Gewerbeobjekten. Zu den bekannten Objekten im Bestand gehören das Ärzte- und Geschäftshaus „Palais Weißer Hirsch“ auf dem Gelände des Dresdener Lahmann-Areals, die historische Werft Laubegast und der Gasthof Weißig. Die Unternehmensgruppe befindet sich auf Expansionskurs und hat derzeit Immobilien im Wert von mehr als 90 Mio. EUR unter Management. Der Gründer Rico Richert, Dipl.-Kfm. und Real Estate M&A Advisor (EBS) ist seit 1994 in der Immobilienbranche tätig und hat seitdem Transaktionen von mehr als 1 Mrd. EUR begleitet.

www.palais-weisser-hirsch.de



Pressekontakt:

RICHERT GROUP IMMOBILIEN INVESTMENTS

Frau Susanne Olbrich

Grolmanstraße 36

10623 Berlin

E-Mail: so@richertgroup.com

Tel.: +49 (30) 288 840 85-0

Fax.: +49 (30) 288 840 85-85

Bildrechte: Yannik Fritzsche / Richert Group Immobilien Investments