

PRESSEMITTEILUNG

## **Sensorberg schließt Rahmenvertrag über digitale Infrastruktur mit der Space Plus Store GmbH**

**Berlin, 24. März 2022** – Das auf die Digitalisierung von Immobilien und Smart-Storage-Lösungen spezialisierte PropTech Sensorberg hat mit der in Berlin ansässigen Space Plus Store GmbH (Space Plus) einen Rahmenvertrag über die Digitalisierung ihrer im Portfolio befindlichen Lagerräume und Coworking / Flex Office Flächen geschlossen. Dabei wird Sensorberg die Space Plus Standorte Krefeld, Hagen, Essen und Braunschweig mit insgesamt über 13000 m<sup>2</sup> mit technischer Infrastruktur und Software für eine digitale Zugangskontrolle ausstatten.

Space Plus ist ein neuer Anbieter auf dem deutschen Self Storage-Markt. Das Unternehmen hat zum Ziel auf dem deutschen Markt schnell zu expandieren und sich als branchenführende Self Storage-Marke zu etablieren. Dabei setzt Space Plus auf eine Kombination aus Lagerflächen für Privatleute und Gewerbetreibende sowie auf Arbeitsplatzkonzepte im Coworking- und Flex Office Bereich, immer mit dem Fokus dabei neuste Technologien einzusetzen. Die von Sensorberg in den Space Plus Standorten implementierte Smart-Storage-Lösung, ermöglicht das kontaktlose Öffnen der Lagerräume direkt über eine App auf dem Smartphone. Kunden erhalten dadurch rund um die Uhr Zugang zum Gelände sowie zu ihrer eigenen Box im Gebäude. Die Tür- und Lagerboxöffnung via Smartphone über die Space Plus-App funktioniert nicht nur online, sondern auch offline über Bluetooth. So wird das Ausfallrisiko minimiert. Gesteuert werden alle digitalen Features über die IoT-Plattform von Sensorberg. Diese kann neben der Tür- und Lagerboxöffnung jederzeit um weitere Anwendungen wie das Öffnen von Schließfächern und Meetingräumen ergänzt werden.

**Stefan Scheuerle, CEO von Sensorberg, sagt:** „Space Plus ist ein Vorreiter im Einsatz moderner, serviceorientierter Technologien, um damit hochwertig ausgestattete Lagerräume und Büroflächen bereitzustellen. Mit unserer Technologie bieten wir nicht nur eine passende, integrierte Lösung für den jetzigen Bedarf, sondern können diese auch jederzeit um neue Features erweitern. Space Plus gewinnt dadurch höchstmögliche Flexibilität für weitere Anwendungen in der Zukunft und kann zudem seine Wirtschaftlichkeit stetig optimieren.“

**Russell Jordan, CEO von Space Plus sagt:** „In einer sich stetig entwickelnden Welt brauchen wir alle mehr Freiraum und Platz sowie gleichzeitig eine Verbesserung der Lebensqualität! Denn genau das ist

der Ansatz von Space Plus - ein umfassendes Lagerflächenangebot für Privatleute und Gewerbetreibende mit innovativen Arbeitsplatzkonzepten im Coworking und Flex Office Bereich. Alles hochmodern, serviceorientiert und mit dem besten Kundenerlebnis.“

#### **Über die SENSORBERG GmbH**

Die Sensorberg GmbH mit Sitz in Berlin entwickelt Hard- und Software zur Digitalisierung und Automation von Gebäuden. Das PropTech hat sich auf Lösungen für Coworking Spaces, Gewerbe- und Wohnimmobilien und Self-Storage spezialisiert. Sensorberg installiert zum einen Access-Control-Systeme und stattet Gebäude zudem mit einer umfassenden digitalen Infrastruktur aus, über die von der Raumbuchung über die Temperaturregelung und die Öffnung von Schließfächern bis hin zum Besuchermanagement alle Abläufe einfach und transparent via Smartphone oder Tablet steuerbar sind. Die intelligente Technik kann mit allen bereits genutzten Management-Systemen verbunden werden. Betreiber oder Eigentümer haben durch die Auswertung der gesammelten Daten die Möglichkeit, ihre Gebäude maximal effektiv und effizient zu verwalten. Bei der Umsetzung der individuell zugeschnittenen Gebäude-Lösungen kann Sensorberg zudem verschiedene Hersteller-Systeme kombinieren und hardwareunabhängig an die offene IoT-Plattform im Hintergrund andocken. Aktuell beschäftigt das PropTech ca. 50 Mitarbeiter. [sensorberg.com/](https://sensorberg.com/)

#### **Über Space Plus:**

Space Plus ist ein neuer Akteur auf dem deutschen Self Storage-Markt. Geleitet von Russell Jordan, einem europäischen Self Storage-Veteranen mit Jahrzehnten langer Erfahrung in diesem Bereich, hat sich das Unternehmen zum Ziel gesetzt, in den kommenden Jahren eine branchenführende Self Storage-Marke aufzubauen. Dabei setzt Space Plus auf den Einsatz modernster Technologien, um seinen Kunden genau das zu geben, was sie benötigen - innovative und flexible Raumlösungen für jeden Bedarf. [myspaceplus.de/](https://myspaceplus.de/)

#### **Pressekontakt Sensorberg**

Karoline Pantera  
PR/Marketing Manager  
Sensorberg GmbH  
Chausseestrasse 84  
10115 Berlin  
Telefon: +49-15202186085  
Email: [presse@sensorberg.com](mailto:presse@sensorberg.com)

Sabine Roth  
Director  
Feldhoff & Cie. GmbH  
Grüneburgweg 14  
60322 Frankfurt am Main  
Mobil: +49-159 06264405  
Email: [sr@feldhoff-cie.de](mailto:sr@feldhoff-cie.de)