

# PRESSEMITTEILUNG

---

## **Ebermannstadt: Sontowski & Partner übergibt REWE**

- Nahversorgungszentrum Oberes Tor komplett fertiggestellt
- REWE-Markt durch Green-Building-Konzept für Nachhaltigkeit zertifiziert

**Erlangen/ Ebermannstadt, den 9. April 2021 – Die Sontowski & Partner Group hat mit der Fertigstellung des REWE-Marktes das Nahversorgungszentrum am Oberen Tor in Ebermannstadt vollständig fertiggestellt. Der REWE-Markt wurde jetzt an den Betreiber, die ortsansässige Familie Mayer, übergeben. Das architektonisch aufwendig gestaltete Nahversorgungszentrum am Oberen Tor bietet nun auf insgesamt 2.580 m<sup>2</sup> ein umfangreiches Angebot für Ebermannstadt und die Umgebung. Der benachbarte Aldi wurde bereits 2019 fertiggestellt und ist seitdem in Betrieb.**

Rund 1.650 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche bietet der neue REWE-Markt in Ebermannstadt mit eigener Metzgerei und dem integrierten Bäckerei-Café Fuchs. Die Betreiberfamilie Mayer, die auch den REWE am Marktplatz führt, setzt auf ein breites Frischeangebot und will einen deutlichen Schwerpunkt bei regionalen Produkten setzen. Auch das Gebäude selbst punktet im Hinblick auf Nachhaltigkeit. So ist der REWE-Markt durch das Green-Building-Konzept für Nachhaltigkeit zertifiziert. Dabei handelt es sich um einen Standard, der von REWE für besonders energieeffiziente Märkte geschaffen wurde. Hierfür sorgen der Einsatz modernster Heizungs-, Lüftungs- und Beleuchtungstechnik sowie energieeffiziente Kälteanlagen und eine wirksame Dämmung.

„Wir freuen uns, dass mit der Fertigstellung des Rewe jetzt ein besonderes Nahversorgungszentrum für Ebermannstadt entstanden ist“, erklärt Johannes Pohl, Geschäftsführer der Einzelhandelsparte bei Sontowski & Partner. „Das neue Einkaufszentrum wird nicht nur ein breites Angebot bieten, sondern für die Ebermannstädter und die Umgebung auch eine attraktive Anlaufstelle mit viel Aufenthaltsqualität sein“, so Johannes Pohl. Hierfür sollen nicht nur die einladende Architektur und die modernen Marktkonzepte sorgen, sondern auch das integrierte Bäckerei-Café.

Die Lebensmittelmärkte auf dem rund 12.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück am Ortseingang von Ebermannstadt, zeigen als Besonderheit ein verbindendes Architekturkonzept. Entgegen ihrer klassischen Marktkonzepte, haben sowohl REWE als auch Aldi einer individuellen Fassaden- und Grünflächengestaltung zugestimmt. Das Ergebnis: Holz, große Fensterflächen und eine standortgerechte Begrünung bestimmen die Architektur. „Uns war es wichtig, dass beide Märkte architektonisch als zusammenhängendes, stimmiges Gesamtprojekt geplant werden, das sich gut in die unmittelbare Umgebung einfügt“, erläutert Johannes Pohl.

Das neue Nahversorgungszentrum befindet sich unmittelbar neben der B470 und stellt damit auch für die umliegenden Ortschaften ein attraktives Angebot dar.



**Breites Angebot am Oberen Tor: Das neue Nahversorgungszentrum ist nun fertiggestellt.** (Foto Aldi: Frank Schneider / Visualisierung REWE: RKW+)

#### **Die Sontowski & Partner Group**

Innovationskraft und eine ausgewiesene Immobilienexpertise kennzeichnen das Profil der Sontowski & Partner Group. So verfügt das 1984 gegründete Unternehmen über eine langjährige Erfahrung in der Projektentwicklung fast aller Immobilienklassen und hat sich darüber hinaus als Gründer namhafter Unternehmen deutschlandweit einen Namen gemacht. Inzwischen bündelt die Group ihr Projektentwickler-Knowhow in den eigenständigen, spezialisierten Beteiligungen S&P Commercial Development (Gewerbe, Mixed-Use, Quartiersentwicklungen), BayernCare (Seniorenwohnen) und HBP (Reihenhausprojekte). Zudem ist der Standort in Erlangen Inkubator erfolgreicher, eigenständiger Unternehmen wie der DIC (und GEG), der GRR, des Funding- und Investmentmanagers Pegasus Capital Partners und der in Berlin gegründeten Crowdfunding-Plattform zinsbaustein.de. [www.sontowski.de](http://www.sontowski.de)

---

#### **Presse-Kontakt:**

Kirsten Bauseler  
Unternehmenskommunikation  
Sontowski & Partner Group  
T: +49 9131 7775 643  
M: +49 173 5318277  
[kirsten.bauseler@sontowski.de](mailto:kirsten.bauseler@sontowski.de)

Daniel Gabel  
Feldhoff & Cie. GmbH  
Fon: +49 - 69 - 26 48 677 - 18  
Mobil: +49 - 152 - 21 90 33 48  
Mail: [dg@feldhoff-cie.de](mailto:dg@feldhoff-cie.de)