



PRESSEMITTEILUNG

VIVIT Group stellt sich neu auf und integriert Real Estate Manager ORCAPITAL

Düsseldorf, 13. Dezember 2024 — Die VIVIT Group (VIVIT), ein auf Gewerbe- und Mixed-Use-Immobilien spezialisierter Investment-, Asset- und Vermietungsmanager, baut ihre Marktposition weiter aus: Die bisher eigenständige Schwesterfirma ORCAPITAL, ein multidisziplinäres Beratungs- und Real Estate Management-Unternehmen, wird in die VIVIT Group integriert. Dadurch werden alle Geschäftsbereiche — Investmentmanagement, Assetmanagement und Vermietungsmanagement — zukünftig unter einer einheitlichen Marke und Strategie geführt.

VIVIT deckt neben der Bestandsentwicklung und Investmentmanagement somit nun auch das Vermietungsmanagement und Assetmanagement ab, mit einem Fokus auf Core+, Value Add sowie opportunistische Gewerbe- und Mixed-Use-Immobilien mit Wertschöpfungspotenzial. Dies ermöglicht maßgeschneiderte Lösungen und eine flexible Anpassung an die spezifischen Anforderungen von Mietern und Investoren, um stabile Renditen und nachhaltige Wertsteigerungen zu sichern.

„Wir gehen den nächsten Schritt in unserer strategischen Weiterentwicklung. Mit der Bündelung unserer Kompetenzen unter einer einheitlichen Marke schaffen wir klare Strukturen und optimieren unsere Effizienz. So können wir noch gezielter auf die Bedürfnisse unserer Kunden eingehen und nachhaltige, flexible Lösungen anbieten, die den Marktanforderungen gerecht werden“, sagt Carl Jonas Schippel, geschäftsführender Gesellschafter der VIVIT Group.

Die VIVIT Group ist in den Regionen Rheinland und Ruhrgebiet tätig und plant, ihre Geschäftstätigkeit bundesweit auszubauen. Durch nutzergedachte Konzepte, adaptive Flächenkonzepte und nachhaltige Strategien bietet VIVIT maßgeschneiderte Lösungen, die den Anforderungen eines dynamischen Marktes gerecht werden.

VIVIT Group

VIVIT ist ein Investment-, Asset- und Vermietungsmanager, der mit ganzheitlicher Expertise Gewerbeimmobilien zukunftsfähig positioniert, managt und vermarktet. Unter dem Motto „Urbane Werte“ schafft VIVIT lebendige Immobilien — für zufriedene Nutzer, langfristige

Mietverhältnisse und eine nachhaltig stabile Wertschöpfung. Das im Jahr 2020 in Düsseldorf gegründete Unternehmen wird von Carl Jonas Schippel, geschäftsführender Gesellschafter geleitet.

Pressekontakt:

Katrin Jastrau

Feldhoff & Cie. GmbH

Mobil: +49 (0) 15906264405

E-Mail: kj@feldhoff-cie.de