

PRESSEMITTEILUNG

VIVIT Group übernimmt Vermietungsmanagement für das Airport Business Center in Düsseldorf

Düsseldorf, 16. September 2025 – Das europäische Immobilienunternehmen Covivio hat die VIVIT Group mit dem Vermietungsmanagement des Airport Business Centers in Düsseldorf beauftragt. VIVIT ist ein auf Büro-, Wohn- und Gewerbeimmobilien spezialisierter Investment-, Vermietungs- und Assetmanager sowie Bestandsentwickler.

Das Airport Business Center (ABC) befindet sich im Franz-Rennefeld-Weg 2-6 in unmittelbarer Nähe zum Düsseldorfer Flughafen. Die Nachbarschaft ist geprägt von einem ausgewogenen Mix aus Bürogebäuden, Nahversorgung und Wohnhäusern. Insgesamt umfasst das ABC rund 12.200 Quadratmeter Bürofläche sowie 256 Parkplätze. Die Eigentümerin Covivio strebt eine BREEAM-Zertifizierung in „sehr gut“ an, welche die Nachhaltigkeit der Immobilie bestätigt. Für die Mieter stehen neben den PKW-Parkplätzen auch E-Ladestationen und Fahrradstellplätze bereit.

Das Airport Business Center überzeugt durch seine hohe Visibilität und profitiert maßgeblich von seiner direkten Lage an der A52. Diese strategische Anbindung ermöglicht schnelle Wege in die Düsseldorfer Innenstadt, zum internationalen Flughafen Düsseldorf, ins Ruhrgebiet sowie zum Autobahnkreuz Breitscheid, das eine hervorragende Ost-West-Verbindung sicherstellt.

„Mit dem Airport Business Center übernehmen wir das Vermietungsmanagement für eine Immobilie, die moderne Standortanforderungen erfüllt – durch flexible Flächenkonzepte, eine strategische Lage und eine klare Ausrichtung auf Nachhaltigkeit. Unser Ziel ist es, gemeinsam mit Covivio die Vermietung gezielt weiterzuentwickeln und neue, zukunftsorientierte Mieter für diesen starken Standort zu gewinnen“, sagt Gabriele Wilke, Associate Director bei VIVIT.

Jashar Bayat Head of Asset & Property Management bei Covivio in Deutschland: „Mit der VIVIT Group gewinnen wir einen Partner, der über umfassende Erfahrungen im Vermietungsmanagement verfügt und mit dem Standort Düsseldorf bestens vertraut ist. So schaffen wir die Grundlage, die Flächen im Airport Business Center gezielt am Markt zu platzieren und potentielle neue Mieter anzusprechen.“

Aktuell stehen Büroflächen mit einer Größe von bis zu 3.000 Quadratmetern zur Verfügung. Diese sind in zusammenhängenden Einheiten zwischen 295 und 780 Quadratmetern flexibel gestaltbar und bieten Raum für Unternehmen unterschiedlichster Größen. Bereits ansässige Mieter aus der Logistikbranche, der Baubranche oder dem Bereich der Energiedienstleistung zeigen, dass die Nachfrage nach einer hohen Flächenqualität kombiniert mit nachhaltigen Faktoren und einer strategisch günstigen Verkehrsanbindung vorhanden ist.

VIVIT

VIVIT Group

VIVIT ist ein Investment-, Asset- und Vermietungsmanager, der mit ganzheitlicher Expertise Gewerbeimmobilien zukunftsfähig positioniert, managt und vermarktet. Unter dem Motto „Urbane Werte“ schafft VIVIT lebendige Immobilien – für zufriedene Nutzer, langfristige Mietverhältnisse und eine nachhaltig stabile Wertschöpfung. Das im Jahr 2020 in Düsseldorf gegründete Unternehmen wird von Carl Jonas Schippel, Managing Partner, geleitet.

Pressekontakt:

Katrin Jastrau

Feldhoff & Cie. GmbH

Mobil: +49 (0) 159 0626 4405

E-Mail: kj@feldhoff-cie.de